В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(наименование суда)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(ФИО)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(место жительства и регистрации)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(сумма в рублях)

Исковое заявление   
о признании права собственности   
для совершения государственной регистрации   
договора купли-продажи объекта недвижимости,   
перехода права собственности на объект недвижимости   
(жилой дом, квартиру, жилое помещение)   
и выдаче свидетельства о праве собственности

Истец в соответствии с договором от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ купли-продажи является покупателем объекта недвижимости (жилой дом, квартира, жилое помещение) общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, жилой \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   
Объект недвижимости передан Истцу по акту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. Истец пользуется и владеет объектом недвижимости.   
Расчеты по сделке купли-продажи завершены.   
Нотариальное удостоверение сделки законом не предусмотрено и не совершалось.   
«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) – продавец по договору купли-продажи умер.   
Истец и продавец не успели обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним с заявлением установленной формы о государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности от продавца к Истцу на объект недвижимости (жилой дом, квартиру, жилое помещение), в порядке установленном законом.   
При таких обстоятельствах право собственности Истца может быть признано только в судебном порядке.   
  
**На основании изложенного, руководствуясь ст. 12 ГК РФ, ст. 131 – 132, ГПК РФ, прошу:**   
  
Признать право собственности Истца на объект недвижимости (жилой дом, квартиру, жилое помещение) общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, жилой \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_ (точный адрес).   
  
  
Приложения:   
1. Копия договора купли-продажи объекта недвижимости (жилого дома, квартиры, жилого помещения) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. с приложениями.   
2. Копия свидетельства о смерти продавца.   
3. Квитанция об уплате госпошлины.   
  
Дата подачи заявления: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.   
  
Подпись Истца